



江苏省装饰装修网  
WWW.JSZSZX.COM.CN

# 江苏省装饰装修行业协会

## 赋能会员企业数字化转型和高质量发展

# 装饰装修企业经营管理痛点

中国经济换挡进入低速期，大兴土木的普涨时代已经过去，面对剧变的行业发展逻辑，传统业务模式亟需通过数字化转型提质增效



需要战略价值的**工程项目管理规划**和**高效稳定的工程项目管理信息系统**

# 协会赋能举措

江苏省装饰装修行业协会为深入贯彻落实党中央、国务院新时期建筑方针，深化建筑业供给侧结构性改革，推动建筑产业工业化、数字化、绿色化转型升级，打造“中国建造”升级版。经研究，特决定即日起为会员单位**永久免费**提供**项目管理软件**服务，赋能行业企业数字化转型和高质量发展。



# 免费项目管理软件申请流程



- 会员单位免费使用申请提交后，工作人员会在72小时内进行审核，审核通过后将开户信息以短信形式发送到申请手机。新中大将竭诚免费提供相关服务，包括视频教学及线上培训。同时在软件系统使用过程中有任何问题，请联系技术服务人员。全国统一免费服务热线：郭工 18018032030 微信：gyx\_work

# 合同管理-全过程透明管理，降低履约风险

## 应用价值:

1. 防范合同风险:  
合同信息在线流转, 一切操作行为均留有痕迹, 问题及时预警。
2. 强化成本控制:  
合同-结算-资金收付业务链条串联管控, 确保资金不超结不超付, 有效控制合同费用和实际成本。
3. 助力企业决策:  
借助自动生成合同报表和看板, 更直观掌握合同签署、执行和风险情况。

The screenshot displays a multi-layered software interface for contract management. The top layer shows a navigation bar with tabs for '工作首页', '承包合同评审', '承包合同信息', '承包合同交底', and '竣工计价'. Below this, a search and filter panel is visible, including options for '包含下级', '显示子项目', and '登录组织'. The main content area features a table with columns for '行号', '单据编码', '标题', '附件', '工作流', '审核', and '归档'. The table lists several contracts, with the fourth row highlighted. Below the table, there is a '合计:' section and a pagination bar showing '第 1 / 1页'. The bottom of the interface includes a status bar with the text '长春[8888](8888) 售前演示账套,项目[]' and a '切换' button.

行号	单据编码	标题	附件	工作流	审核	归档
1	20231031-00...	东方明珠合同1收款				CBTH-2023
2	20231101-00...	东方明珠合同2剩余收款				CBTH-2023
3	20231031-00...	东方明珠合同2收款				CBTH-2023
4	20231030-00...	东方明珠承包合同第一次收款				CBTH-2023

# 决策分析-企业和项目报表实时自动生成

应用价值：项目资金收支一览表动态生成，动态了解资金结余情况，进行资金统筹

序号	项目名称	收支类别	单据编码	合同名称	类别	往来单位	收款性质/用款业务类型	实际收/付款金额(元)	收/付款日期
1	项目级产品演示工...	收入	SK2021-06-23001	演示案例工程建设工程施工合同	业主合同	山东省演示案例建...	工程收款	6,000,000.00	2021/04/22
2	项目级产品演示工...	支出	XMFK2021-06-23001	生活区临建板房供货合同	专业分包	北京凯通物资有限...	土建分包	-280,000.00	2021/06/23
3	项目级产品演示工...	支出	超结算付款	周转材料租赁合同	周转材租赁	安徽省领建国邦物...	土建物资	-5,000.00	2021/06/24
4	项目级产品演示工...	支出	XMFK2021-06-24001	钢筋采购合同	材料采购	安徽省领建国邦物...	土建物资	-858,450.00	2021/06/24
5	项目级产品演示工...	支出	XMFK2021-06-24002	基坑支护分包合同	专业分包	金兴建筑工程劳务...	土建分包	-1,200,000.00	2021/06/24

应用价值：公司和项目部可随时查阅分供应商的履约情况，应付、实付、欠付一目了然

序号	项目级	供应商名称	合同名称	合同类别	合同金额	已付金额	应付金额	履约比例	实付金额	结算比例	结算日期	累计收票金额(元)	收票比例	累计付款金额(元)	付款比例
1	项目级	成都市威峰起重机...	塔吊租赁合同-大型设备	设备租赁	754,000.00	754,000.00	13%	-	168,000.00	22.28%	2021/05/25	-	0%	-	0%
2	项目级	安徽省领建国邦物...	钢筋采购合同	材料采购	3,471,000.00	3,471,000.00	13%	-	858,450.00	24.73%	2021/05/25	858,450.00	100%	858,450.00	100%
3	项目级	河南太阳石集团水...	混凝土合同	材料采购	336,280.00	336,280.00	3%	-	83,420.98	24.81%	2021/05/25	-	0%	-	0%
4	项目级	石家庄科林电气股...	500KVA箱变工程合同	专业分包	349,811.32	353,311.32	3%	-	150,000.00	42.46%	2021/05/25	150,000.00	100%	12,000.00	8%
5	项目级	安徽省领建国邦物...	周转材料租赁合同	周转材...	5,240.00	37,640.00	13%	-	1,644.00	4.37%	2021/05/25	-	0%	5,000.00	304.14%
6	项目级	北京凯通物资有限...	框架协议-零星材料商品购...	材料采购	1,500,000.00	1,500,000.00	13%	-	37,240.00	2.48%	2021/05/25	-	0%	-	0%
7	项目级	金兴建筑工程劳务...	基坑支护分包合同	专业分包	2,228,337.95	2,228,337.95	9%	-	1,263,261.97	56.69%	2021/05/25	1,260,000.00	99.74%	1,200,000.00	94.99%
8	项目级	陕西简爱信息科技...	土建及安装资料承包合同	劳务分包	190,000.00	190,000.00	3%	-	320,000.00	152.38%	2021/09/20	-	0%	0.00	0%
9	项目级	文安县汇易建筑劳...	临建施工合同	劳务分包	72,717.50	272,717.50	3%	-	56,607.50	20.76%	2021/06/29	-	0%	-	0%

# 数字化核心价值体现



## 决策层

实时掌控项目全局  
精准决策预测

数据分析

决策支撑

风险管控



## 管理层

高效管控项目运作  
降本提效增值

制度落地

流程优化

管理提升



## 执行层

自动批量项目操作  
及时高效准确

数据采集

业务协同

知识共享





江苏省装饰装修网  
WWW.JSZSZX.COM.CN

# 数据驱动 管理闭环 降本提效

## 让天下没有难管的项目

协会众号